

Stazione Appaltante: **Unione della Romagna Faentina**

---

Prot. n. *cfr. segnatura.xml*

Class. 06-05

Fasc. 2022/139.2

## COMUNE DI FAENZA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI “RIGENERAZIONE ED AMPLIAMENTO IMPIANTO SPORTIVO E CAMPO CROSS - MONTE CORALLI - CUP J28E22000040006” - PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - CLUSTER 3 - GARA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER DI INTERCENT-ER - CIG: 965402731B - CUP: J28E22000040006**

### Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: [comune.faenza@cert.provincia.ra.it](mailto:comune.faenza@cert.provincia.ra.it); <http://www.comune.faenza.ra.it>.
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Via Tebano n. 1 Faenza (RA), come da progetto.
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha ad oggetto la progettazione esecutiva, nonché la successiva esecuzione dei lavori di “Rigenerazione ed ampliamento impianto sportivo e campo cross - Monte Coralli – CUP J28E22000040006, sito in Via Tebano, 1 a Faenza (RA)”, finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, come descritti nel progetto definitivo, nel

Capitolato speciale e nello schema di contratto, approvati con la determinazione a contrattare della Dirigente del Settore Cultura, Turismo, Sport e Politiche Internazionali dell'Unione della Romagna Faentina n. 267 del 14.02.2023.

L'importo complessivo dell'appalto sulla base degli elaborati di gara è di € 3.136.377,46 di cui:

- importo complessivo dei lavori: € 3.051.702,51 di cui:
- importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 2.988.905,09 per opere a misura;
- importo oneri di sicurezza (DUVRI) non soggetti a ribasso: € 62.797,42.
- importo oneri di progettazione esecutiva a base di gara soggetti a ribasso: € 84.674,95.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

- **Durata del contratto:** il termine per la redazione e la presentazione del progetto esecutivo è di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dall'ordine di servizio del Responsabile del procedimento di inizio della redazione del progetto esecutivo, come previsto all'art. 2 dello schema di contratto.

Il termine di esecuzione dei lavori è di giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

- **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

- **Aggiudicazione:** determinazione della Dirigente del Settore Cultura, Turismo, Sport e Politiche Internazionali dell'Unione della Romagna Faentina n. 717 del 30.03.2023, esecutiva dal 30.03.2023.

- **Numero offerte ricevute:** n. 1. - **Offerte ammesse:** n. 1.

- **Soggetti partecipanti:** Costruzioni Generali Neri S.r.l. (Cod. Fisc. 04242330407) con sede legale a Forlì (FC) in Via Ravennana, n. 292.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Costruzioni Generali Neri S.r.l. (Cod. Fisc. 04242330407) con sede legale a Forlì (FC) in Via Ravennana, n. 292.

- **Valore dell'offerta vincente:** il contratto è stato aggiudicato per l'importo complessivo di € 3.094.733,12, al netto dell'IVA, di cui:

- € 76.207,46, al netto dell'IVA, per la progettazione esecutiva, comprensivo dell'onorario, degli oneri accessori e delle spese al netto di IVA e contributi previdenziali ed assistenziali, tenuto conto del ribasso percentuale offerto del 10,000% sull'importo a base di gara e degli oneri di sicurezza per rischi inferenziali pari a € 0,00;

- € 3.018.525,66, al netto dell'IVA, per lavori di cui € 2.955.728,24 per opere a misura ed € 62.797,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, tenuto conto del ribasso percentuale offerto dell'1,110% da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara.

- **Subappalto:** Per l'attività di progettazione, non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del Codice, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. Per i lavori, possono essere subappaltati secondo quanto indicato dall'art. 20 dello schema di contratto e da motivazione della determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Cultura, Turismo, Sport e Politiche Internazionali dell'Unione della Romagna Faentina n. 267 del 14.02.2023.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia-Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti nei casi e nei termini previsti dall'art. 120 del Codice del processo amministrativo di cui all'Allegato 1 al Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104.

- **Altre Informazioni:** Rup: Dott.ssa Benedetta Diamanti.

Per la Dirigente del Settore Cultura, Turismo,  
Sport e Politiche Internazionali  
(Dott.ssa Benedetta Diamanti)

Il Dirigente del Settore Organizzazione e progetti  
strategici, Innovazione tecnologica e Demografia  
(Dott. Paolo Ravaioli)

*documento sottoscritto digitalmente*